



Piazzale Flaminio, 9 • 00196 ROMA • info@fiaip.it  
tel. 06.45.23.181 - fax Numero Unico Nazionale 06.96.70.00.20

Viale Sabotino, 19/2 • 20135 MILANO • fiaip.mi@fiaip.it  
tel. 02.32.06.061 - fax Numero Unico Nazionale 06.96.70.00.20

## DOMANDA DI ISCRIZIONE

DA PRESENTARE AL COLLEGIO PROVINCIALE DOVE VIENE SVOLTA L'ATTIVITÀ PREVALENTE

(consulta il sito [www.fiaip.it](http://www.fiaip.it))

Si ha diritto al titolo di associato solo dopo l'approvazione della domanda di adesione da parte del Consiglio Provinciale di appartenenza.

### QUOTA ASSOCIATIVA

SOCIO ORDINARIO/AGENTE IMMOBILIARE (quota annuale)	€	300,00
SOCIO ORDINARIO/MEDIATORE CREDITIZIO (quota annuale)	€	300,00

### QUOTA ASSICURATIVA - AGENTI IMMOBILIARI

DITTA INDIVIDUALE	€	28,00
SOCIETÀ DI PERSONE	€	155,00
SOCIETÀ DI CAPITALI	€	185,00

### QUOTA ASSICURATIVA - MEDIATORI CREDITIZI

AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE CREDITIZIA	€	30,00
---	---	-------

<b>ANAGRAFICA ASSOCIATO</b>	Nome _____ Cognome _____
	Comune di nascita _____ Data di nascita _____ Cod. Fisc. _____
	Comune di residenza _____ C.A.P. _____ Indirizzo di residenza _____
	Telefono _____ Cell. _____ Fax _____
	Città C.C.I.A.A. _____ N.ro iscr. _____ Data _____ N.ro U.I.C. _____ Data U.I.C. _____
	Tipo associato: <input type="checkbox"/> Socio ordinario/Agente immobiliare <input type="checkbox"/> Socio ordinario/Mediatore creditizio
	Stato: <input type="checkbox"/> titolare <input type="checkbox"/> amministratore <input type="checkbox"/> socio <input type="checkbox"/> dipendente <input type="checkbox"/> collaboratore familiare <input type="checkbox"/> preposto <input type="checkbox"/> altro _____
Lingue conosciute: <input type="checkbox"/> inglese <input type="checkbox"/> francese <input type="checkbox"/> tedesco <input type="checkbox"/> spagnolo <input type="checkbox"/> altre _____	
<b>ANAGRAFICA IMPRESA</b>	<b>SEDE LEGALE ▼</b>
	Ragione Sociale _____
	<input type="checkbox"/> Ditta individuale <input type="checkbox"/> S.a.s. <input type="checkbox"/> S.n.c. <input type="checkbox"/> S.r.l. <input type="checkbox"/> S.p.A. <input type="checkbox"/> Altro _____
	Partita IVA _____
	Sito Internet Http:// _____
	Comune _____ C.a.p. _____ Indirizzo _____
Telefono _____ Fax _____	
<b>DATI BANCARI</b>	<b>SEDE AGENZIA ▼</b>
	Denominazione Agenzia _____
	Comune _____ C.a.p. _____ Indirizzo _____
Telefono _____ Fax _____	
Istituto Bancario _____	
Numero conto _____	
ABI _____ CAB _____ CIN _____	

**Nel caso di approvazione della presente domanda da parte del Consiglio Provinciale competente mi obbligo a rispettare lo Statuto ed il Codice Deontologico della Federazione ed effettuare il versamento delle quote associative annuali Nazionale e Provinciale.**

Allego: Copia Iscrizione Ruolo/Albo Verso la quota associativa di: \_\_\_\_\_ Relativa all'anno: \_\_\_\_\_

Luogo \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

# QUESTIONARIO

per il censimento dell'operatività degli agenti immobiliari e per la riqualificazione dell'offerta dei servizi della FIAIP, in base alle esigenze ed allo status professionale dei propri associati.

<b>INFORMAZIONI GENERALI</b>	Tipologia dei locali della sede dell'agenzia: _____
	<input type="checkbox"/> Appartamento <input type="checkbox"/> Negozio con vetrina <input type="checkbox"/> Negozio con vetrina in centro commerciale <input type="checkbox"/> Ufficio <input type="checkbox"/> Altro _____
	Specializzazione operativa:
	<input type="checkbox"/> Amministratori di condominio <input type="checkbox"/> Cessione di aziende <input type="checkbox"/> Compravendita e locazione immobili commerciali e residenziali
	<input type="checkbox"/> Compravendita e locazione immobili commerciali <input type="checkbox"/> Compravendita e locazione immobili residenziali
	<input type="checkbox"/> Intermediazione creditizia <input type="checkbox"/> Intermediazione turistica <input type="checkbox"/> Altro _____
Partecipazione a rete di franchising: <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	
Operazioni di mediazione immobiliare con l'estero: <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	
Collaborazione con altre agenzie: <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	
Iscrizione all'albo periti ed "esperti" presso C.C.I.A.A.: <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	
<b>SETTORE TURISTICO</b>	Solo se si esercita intermediazione turistica, indicare il numero delle unità gestite in locazione turistica per anno:
	<input type="checkbox"/> Nessuna <input type="checkbox"/> 1/50 <input type="checkbox"/> 50/100 <input type="checkbox"/> 100/200 <input type="checkbox"/> 200/300 <input type="checkbox"/> Oltre 300
	Solo se si esercita intermediazione turistica indicare le aree di intervento:
<input type="checkbox"/> Città <input type="checkbox"/> Città d'arte <input type="checkbox"/> Country <input type="checkbox"/> Laghi <input type="checkbox"/> Mare <input type="checkbox"/> Mare e monti <input type="checkbox"/> Monti <input type="checkbox"/> Altro _____	
Solo se si esercita intermediazione turistica, indicare se nelle locazioni turistiche ci si avvale della collaborazione di tour operator:	
<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	
<b>FIAIPOFFICE</b>	L'agenzia è dotata di un programma informatico per la gestione dell'attività di mediazione? <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
	È conosciuto il programma FIAIPOFFICE distribuito agli associati dalla FIAIP? <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
<b>CCNL</b>	L'agenzia si avvale di dipendenti? <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
	Se affermativo, quanti? _____
	Per questi dipendenti viene adottato il Contratto Collettivo Nazionale per dipendenti da agenti immobiliari sottoscritto dalla FIAIP?
	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
L'agenzia si avvale di collaboratori non dipendenti? <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	

**Con la firma in calce aderisco alla FIAIP e mi obbligo a rispettare lo Statuto e il Codice Deontologico della Federazione ed effettuare il versamento delle quote associative annuali Nazionali e Provinciali.**

Luogo \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

## **Modello di informativa ex art. 13 D.Lgs. n. 196/2003**

(allegato alla domanda di iscrizione)

*La Fiaip, Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali, in ottemperanza agli obblighi giuridici dettati dal legislatore a tutela della privacy (art. 13 del d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, di seguito denominato Codice), con la presente desidera informare in via preventiva gli Agenti immobiliari e i Mediatori creditizi interessati ad aderire a questa associazione professionale, tanto dell'uso dei dati personali, quanto dei diritti degli stessi interessati, comunicando quanto segue.*

A fini dell'iscrizione alla Fiaip, utilizziamo alcuni dati dell'interessato. Si tratta di dati identificativi, recapiti (indirizzo, utenza telefonica fissa, cellulare, fax, e-mail), numero e data di iscrizione nell'apposita sezione del ruolo istituito presso la C.C.I.A.A., numero e data di iscrizione all'albo dei mediatori creditizi, dati relativi allo svolgimento della attività professionale di agente immobiliare e/o mediatore creditizio in forma individuale o societaria, nonché dati contabili relativi al versamento della quota associativa.

Tali dati saranno forniti dallo stesso interessato, tramite l'apposita scheda relativa alla domanda di iscrizione ed i relativi allegati richiesti, e verranno raccolti dal Collegio Provinciale di appartenenza anche per via informatica o telematica. Senza questi dati, necessari per valutare la sussistenza dei requisiti per poter essere ammessi a far parte della Fiaip, la domanda di adesione dell'interessato potrebbe non essere approvata, fatto salvo il conferimento dei recapiti per comunicazioni elettroniche (cellulare, e-mail e telefax), degli estremi del sito Internet e delle coordinate bancarie che ha natura del tutto facoltativa, nel senso che l'eventuale rifiuto di fornire queste ultime informazioni personali non ha alcuna conseguenza ai fini dell'approvazione della domanda medesima e della relativa iscrizione a questa associazione professionale.

I dati identificativi saranno trattati, oltre che per l'assolvimento di obblighi previsti dalla legge, anche per fini di rappresentanza, tutela ed assistenza degli iscritti, individuati dallo statuto, nonché per iniziative formative volte a contribuire alla preparazione professionale dei propri iscritti.

I recapiti per le comunicazioni elettroniche (sms, fax ed e-mail) potranno altresì essere utilizzati, anche dalle sedi provinciali e regionali, per l'invio di materiale informativo, circolari o altri comunicati che possono interessare la categoria degli agenti immobiliari e dei mediatori creditizi nel campo assistenziale, previdenziale, sindacale, assicurativo, culturale e associativo.

Inoltre, i dati identificativi, il codice associato ed i recapiti conferiti potranno essere comunicati a banche, assicurazioni, aziende commerciali e di distribuzione ed erogatrici di servizi, nonché ad ogni altra azienda od ente a livello nazionale, regionale o locale, con cui siano state stipulate convenzioni o accordi commerciali al fine di consentire agli associati l'utilizzo dei relativi benefici.

Alcuni dati relativi allo svolgimento dell'attività di mediazione (come, ad esempio, informazioni su aspetti organizzativi, strutturali e commerciali) potranno, poi, essere richiesti per il censimento dell'operatività degli agenti immobiliari associati e per la riqualificazione dell'offerta dei servizi della Fiaip in base alle esigenze ed allo status professionale dei propri associati. Il conferimento di queste ulteriori informazioni, raccolte tramite questionario, ha natura facoltativa poiché non è strettamente necessario ai fini della iscrizione alla associazione professionale. L'eventuale rifiuto di fornirle non ha, quindi, alcuna conseguenza.

Tutti i dati personali conferiti saranno trattati nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, pertinenza e proporzionalità, solo con le modalità, anche informatiche e telematiche, strettamente necessarie per perseguire le finalità sopra descritte. In particolare, i dati personali degli iscritti con il relativo codice associato, aggiornati periodicamente con informazioni acquisite dagli stessi interessati, vengono inseriti nel data base nazionale "Fiaip Manager", cui hanno accesso solo i soggetti responsabili e quelli incaricati del trattamento.

In ogni caso, i dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello strettamente necessario al conseguimento delle finalità indicate. I dati personali dei quali non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi indicati saranno cancellati o trasformati in forma anonima. Si evidenzia che i sistemi informativi impiegati per la gestione delle informazioni raccolte sono configurati, già in origine, in modo da minimizzare l'utilizzo dei dati identificativi.

Inoltre, esclusivamente per le finalità sopra indicate, i dati saranno resi conoscibili, oltre alle unità di personale interno al riguardo competente, anche a collaboratori esterni da noi incaricati del loro trattamento, alla Serfed srl (con sede in Roma, Piazzale Flaminio n. 9, 00196), in qualità di centro servizi federativi e alla Ecube srl (con sede in Torino, Via Vandalino 92, 10142), in qualità di soggetto gestore della piattaforma informatica della Federazione.

Infine, si rammenta che l'interessato ha diritto di accedere in ogni momento ai dati che Lo riguardano, rivolgendo la Sua richiesta al nostro responsabile di trattamento Sig.ra Lucia Diomede designato per il riscontro, utilizzando i recapiti di seguito indicati: P.le Flaminio n. 9, 00196 Roma, tel. 06 4523181, fax 06 96700020, info@fiaip.it.

Allo stesso modo può richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per quelli trattati in violazione di legge, o ancora opporsi, in tutto o in parte, al loro utilizzo per motivi legittimi.

Titolare del trattamento è la Fiaip, Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali, con sede nazionale in Roma, Piazzale Flaminio n. 9, 00196. L'elenco aggiornato dei soggetti responsabili del trattamento, con le relative aree di competenza, è conoscibile sul sito [www.fiaip.it](http://www.fiaip.it)

## **RICHIESTA DI CONSENSO**

Preso atto dell'informativa di cui sopra, relativamente alla comunicazione all'esterno dei miei dati personali per la stipula di convenzioni ed accordi commerciali e l'utilizzo dei relativi benefici

dò il consenso

nego il consenso

Luogo \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_